

## Onze laagste hypotheekrentes Nu vanaf 3,15%

Neem nu contact  
op met onze  
adviseurs  
en vraag naar de  
actuele rentes

Bel snel 026-  
4453002 of kijk  
op  
[www.vonk-  
advies.nl](http://www.vonk-advies.nl)

### Service

- >> Redactie
- >> Website
- >> Afmelden
- >> Archief
- >> Afspraak maken

## Restschuld in volgende hypotheek

Bron : Overgeld, 12-04-2011

Het is voor het eerst officieel mogelijk om de restschuld mee te financieren in een ander huis. Dit blijkt uit de nieuwe gedragsregels voor banken, die onlangs zijn vastgelegd.

De verwachting is dat in Nederland steeds meer huishoudens de woning met verlies moeten verkopen. "Het fenomeen overwaarde is niet meer vanzelfsprekend", aldus Matthijs Mons, partner van IG&H Consulting.

Banken onderkennen het probleem van restschuld nu officieel. Woningbezitters die na verkoop van hun huis zonder NHG garantie met een restschuld blijven zitten, kunnen deze na de zomer meefinancieren in een volgende hypotheek.

## AOW-leeftijd naar 68 jaar?

Bron : Telegraaf 22-4-2011

Door de toenemende levensverwachting stijgt volgens minister Henk Kamp ( Sociale Zaken ) de AOW-leeftijd mogelijk verder naar 68 jaar in 2040. Dat zei de VVD-bewindsman woensdag tijdens een pensioendebat in de Tweede Kamer.

Het minderheidskabinet en een groot deel van de oppositie wil aanhaken bij het pensioenakkoord van werkgevers en vakbonden van juni vorig jaar. Daarin is afgesproken de AOW-leeftijd te koppelen aan de stijgende levensverwachting. Daardoor stijgt de AOW-leeftijd verder na 2020 en komt die in 2025 uit op 67 jaar. Voor 2040 is volgens Kamp "68 jaar in beeld".

Wilt u weten of u voldoende pensioen opbouwt of wilt u extra bijsparen voor uw oude dag, neem dan contact met ons op.

## Plannen om uw huis op te knappen? Wij denken graag met u mee!

Het voorjaar is bij uitstek het moment om uw huis op te knappen. Een nieuw verfje, ander behang, nieuwe vloerbedekking of een prachtige keuken. Ideeën genoeg, maar dan moet u wel even doorsparen. Of toch niet? Lenen is ook een optie. Wij vertellen u graag wat de mogelijkheden zijn.

Wilt u weten wat uw mogelijkheden zijn? Wij zoeken graag voor u uit hoeveel u kunt lenen en welke leenvorm het beste bij u past.

Let op! Geld lenen kost geld 

## Doorlopende reisverzekering vaak goedkoper als kortlopende

De vakantieperiode komt er weer aan. Dit betekent voor veel mensen dat ze op het laatste moment nog een reisverzekering moeten afsluiten. Vaak kiezen ze dan voor een kortlopende reisverzekering. Toch is het vaak voordeliger om een doorlopende reisverzekering af te sluiten. Niet alleen zijn de kosten vaak lager, maar als u meerdere malen per jaar weekendjes weggaat, vallen deze ook onder de reisverzekering.

Ook kunt u in combinatie met de doorlopende reisverzekering een doorlopende annuleringsverzekering sluiten. De annuleringsverzekering vergoedt ongenoten reisdagen indien u onverhoopt terug moet reizen naar Nederland.

Vaak kan de doorlopende reis- en annuleringsverzekering ook in uw huidige schadepakket geplaatst worden, waardoor u nog extra pakketkorting ontvangt.

Meer weten, kijk dan snel op [www.vonk-advies.nl](http://www.vonk-advies.nl) of neem contact op met een van onze medewerkers.

---

**Huis van de maand : Staringstraat 17 te Zevenaar, EUR 159.500,- k.k.**

In samenwerking met makelaarskantoor Vonk Makelaars willen wij u wijzen op het huis van de maand, **Staringstraat 17 te Zevenaar**.

Nabij het centrum gelegen ruime tussenwoning met vrijstaande stenen berging en onderhoudsvriendelijke tuin met achterom. De woning is voorzien van kunststof kozijnen en dubbel glas. Voorst is de woning over de volle breedte uitgebouwd en beschikt over een riante woonkeuken. De woning biedt met name op de 1e verdieping onverwacht veel ruimte, met twee slaapkamers, werkkamer en royale badkamer. Op de 2<sup>e</sup> verdieping bevindt zich een grote derde slaapkamer met dakkapel.

In de nabijheid liggen verschillende voorzieningen zoals scholen, centrum van Zevenaar en diverse uitgangswegen.

Bent u geïnteresseerd, kijk dan snel op de website van [Vonk Makelaars](http://www.vonk-makelaars.nl).

---

**Vonk Financieel  
Adviseurs**

**Bezoekadres**

Gelredome  
Batavierenweg 25  
6841HN Arnhem

**Postadres**

Postbus 4077  
6803EB Arnhem

**T** 026 - 445 30  
02

**F** 026 - 445 28  
64