

## Onze laagste hypotheekrentes Nu vanaf 3,10%

Neem nu contact  
op met onze  
adviseurs  
en vraag naar de  
actuele rentes

Bel snel 026-  
4453002 of kijk  
op  
[www.vonk-  
advies.nl](http://www.vonk-advies.nl)

### Service

- >> Redactie
- >> Website
- >> Afmelden
- >> Archief
- >> Afspraak  
maken

## All Risk dekking inboedel- en opstalverzekering

Tegenwoordig zien we steeds meer tv-commercials waarin wordt aangegeven dat u uw inboedel- en opstalverzekering kunt uitbreiden naar een All Risk dekking.

Natuurlijk kunnen wij u deze dekking ook aanbieden. Ruim 90% van onze klanten heeft deze dekking al. Heeft u nog een inboedel- of opstalverzekering waarbij de dekking op "uitgebreid" of "extra uitgebreid" staat? Neem dan snel contact met ons op, zodat wij uw verzekering kunnen omzetten.

## Update : Compensatieregeling ASR

Inmiddels is ASR begonnen met de verzending van de vervolgbrief met daarin een toelichting op de eventuele mogelijkheden die u hebt met uw beleggingsverzekering. U kunt uw verzekering ongewijzigd voortzetten, maar u kunt uw verzekering ook aanpassen. Of overstappen naar een ander product.

Wij kunnen ons voorstellen dat u de mogelijkheden graag met onze adviseurs wil bespreken. Binnenkort zullen wij contact met u opnemen om de mogelijkheden te bespreken. Natuurlijk mag u ook al contact met ons opnemen voor het maken van een afspraak.

Voor meer informatie kunt u ook kijken op [www.asrcompenseert.nl](http://www.asrcompenseert.nl)

## Ruimere hypotheek voor starters

Bron: Telegraaf 27 augustus 2011

Starters op de woningmarkt kunnen vanaf 29 augustus duizenden euro's meer aan hypotheek krijgen. De vijfde grote hypotheekverstrekker van ons land, BNP Paribas, kondigde aan ruimere leennormen te volgen. Dit kan de doorstroming op de woningmarkt weer op gang brengen, zo verwacht Vereniging Eigen Huis. Met het initiatief doorbreekt de bank het front van hypotheekverstrekkers, die sinds 1 augustus een strengere code hanteren. De verwachting is dat de andere banken snel het voorbeeld van BNP zullen volgen.

Wilt u weten welke mogelijkheden er voor u zijn, neem dan contact op met een van onze adviseurs.

## Financiering nu vanaf 4,8% \*

Het is nu mogelijk om via Vonk Financieel Adviseurs een financiering af te sluiten tegen 4,8% rente \*

Heeft u dure verzendhuiskredieten of andere lopende leningen? Laat ons vrijblijvend kijken of wij uw maandlasten kunnen verlichten door dure kredieten samen te voegen tot 1 krediet met een lagere last.

\* vraag naar de voorwaarden ( rente per 1-9-2011 )

Let op! Geld lenen kost geld 

## Hypotheekregels strenger per 1 augustus 2011

Vanaf 1 augustus gelden de nieuwe strengere regels bij het afsluiten van een hypotheek. Zo mag de hypotheek nog maar voor maximaal 50% van de marktwaarde aflossingsvrij zijn.

Daarnaast zullen er strengere eisen gaan gelden met betrekking tot de hoogte van de verstrekte hypotheek. Het maximaal te verstrekken hypotheek op basis van het inkomen zal strenger worden aangehouden.

Mocht u vragen hebben of willen weten wat deze regels voor invloed kunnen hebben op uw hypotheek, maak dan een vrijblijvende afspraak met een van onze adviseurs.

---

**Huis van de maand : Wichard van Pontlaan 123 te Arnhem,  
EUR 149.000,- k.k. Let op 1 oktober Open Huis !!!**

In samenwerking met makelaarskantoor Vonk Makelaars willen wij u wijzen op het huis van de maand, **Wichard van Pontlaan 123** te Arnhem.

Royaal 4 kamerappartement op de 4<sup>e</sup> en tevens bovenste verdieping met balkon en ruime berging in de onderbouw, gelegen in de wijk "Plattenburg" nabij diverse voorzieningen zoals NS station, winkelcentrum "Presikhaaf, parken Angerenstein en Presikhaaf, scholen ( HAN ) en uitvalswegen ( A12, A50 en Pleyroute ). Dit type is tevens een van de grootste appartementen.

Bent u geïnteresseerd, kijk dan snel op de website van [Vonc Makelaars](#).

**Vonc Financieel  
Adviseurs**

**Bezoekadres**

Gelredome  
Batavierenweg 25  
6841HN Arnhem

**Postadres**

Postbus 4077  
6803EB Arnhem

**T** 026 - 445 30  
02

**F** 026 - 445 28  
64